

"REGINA ELENA" AZIENDA SPECIALE

Via Don Minzoni, 2 – 54033 CARRARA (MS) Tel. 058571460 Fax 058570736 P.I. E C.F. 01320110453

web: www.reginaelenacarrara.it – casadiriposocarrara@postace.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 35 DEL 24/07/2026

OGGETTO: GUASTO ALL'IMPIANTO IDRONICO CENTRALIZZATO DI CLIMATIZZAZIONE – INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. 36/2023 – APPROVAZIONE DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA VATTERONI LUCIANO S.R.L. DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHI DI CLIMATIZZAZIONE AUTONOMI – PRIMO LOTTO DI INTERVENTI REALIZZATI – IMPORTO € 8.700,00 – CIG BC822635BA

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE in data 30/06/2026, prot. n. 227, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, è stato redatto il verbale di somma urgenza relativo al guasto riscontrato sull'impianto idronico centralizzato di climatizzazione a servizio degli uffici e del reparto del piano terra della RSA "Regina Elena" e il Centro Diurno Alzheimer, come rilevato e descritto nella relazione tecnica a firma dell'Ing. Igor Carpita (Tecnocreo S.r.l.) del 30/06/2026, prot. n. 226, la quale ha evidenziato che il guasto riguarda in particolare i compressori dell'impianto idronico e alcuni circolatori, che il relativo ripristino non è eseguibile in tempi brevi e che, per la vetustà dell'impianto, non risulta conveniente un intervento di sostituzione dell'impianto centralizzato esistente, proponendo pertanto l'installazione di apparecchi di climatizzazione autonomi (pompe di calore split);

CONSIDERATO CHE con il predetto verbale il RUP, accertata la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 140, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ha disposto, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, l'affidamento diretto e con effetto immediato, in deroga alle ordinarie procedure di affidamento, alla ditta VATTERONI LUCIANO S.R.L., con sede in Via Pelucara 19, Loc. Fossone, 54033 Carrara (MS), C.F. e P.IVA 00584760458, REA Massa Carrara n. 92731, dell'esecuzione della fornitura e posa in opera degli apparecchi di climatizzazione autonomi descritti nella relazione tecnica, per un importo complessivo stimato di € 23.500,00 oltre IVA, dando atto che si sarebbe provveduto a richiedere il CIG relativo all'affidamento;

CONSIDERATO ALTRESI che in esecuzione di quanto sopra è stata attivata sulla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'ANAC la procedura di affidamento diretto relativa alla fornitura e posa in opera di n. 3 condizionatori, corrispondente al primo lotto degli interventi previsti dal verbale di somma urgenza, conclusasi in data 24/07/2026 con l'aggiudicazione alla ditta Vatteroni Luciano S.r.l., con offerta di € 8.700,00 oltre IVA, risultata congrua rispetto alle prestazioni richieste, e che i restanti apparecchi ricompresi nel medesimo intervento di somma urgenza sono attualmente in corso di installazione e non ancora ultimati;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici), e in particolare:

- l'art. 140, che disciplina le procedure di somma urgenza e di protezione civile;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che in caso di affidamento diretto le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico professionale;

“REGINA ELENA” AZIENDA SPECIALE

Via Don Minzoni, 2 – 54033 CARRARA (MS) Tel. 058571460 Fax 058570736 P.I. E C.F. 01320110453

web: www.reginaelenacarrara.it – casadiripocarrara@postace.it

- l'art. 50, comma 1, lett. a), che consente l'affidamento diretto dei lavori e delle forniture di importo inferiore a € 150.000,00;

VISTE

- l'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, che prevede l'obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento certificate per la gestione delle procedure di affidamento;

- la Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- la Legge 241/1990 in materia di procedimento amministrativo;

VISTO lo Statuto dell'Azienda Speciale "Regina Elena" e, in particolare:

- l'art. 13 che disciplina le competenze gestionali del Direttore, comprese quelle relative all'assunzione di impegni di spesa;

- l'art. 15 che disciplina la gestione economico-finanziaria e patrimoniale;

RITENUTO opportuno approvare il verbale di somma urgenza del 30/06/2026 e la relazione tecnica ad esso allegata, nonché confermare l'affidamento diretto alla ditta Vatteroni Luciano S.r.l., limitatamente al primo lotto di interventi ad oggi realizzati, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione e del principio del risultato, conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO

- che il fornitore è in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, come da autodichiarazione acquisita agli atti;

- che è stato verificato il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità;

- che il fornitore ha dichiarato, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, di garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari, utilizzando un conto dedicato;

- che è stato acquisito, per il primo lotto di interventi realizzato, il Codice Identificativo Gara (CIG) n. BC822635BA tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'ANAC;

- dell'assenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, così come introdotto dalla Legge 190/2012, e dell'art. 7 del D.Lgs. 36/2023;

- che la spesa relativa al primo lotto di interventi realizzato è pari a € 8.700,00 oltre IVA;

- che i restanti apparecchi di climatizzazione ricompresi nel medesimo intervento di somma urgenza (per un importo complessivo stimato dell'intero intervento pari a € 23.500,00 oltre IVA) sono attualmente in corso di realizzazione e non ancora ultimati, e che i medesimi formeranno oggetto di distinto/i successivo/i atto/i di affidamento, con acquisizione di autonomo/i CIG, non appena completati e collaudati;

D E T E R M I N A

- Di approvare, ai sensi dell'art. 140, commi 3 e 4, del D.Lgs. 36/2023, il verbale di somma urgenza del 30/06/2026, prot. n. 227, e l'allegata relazione tecnica dell'Ing. Igor Carpita (Tecnocreo S.r.l.) del 30/06/2026, prot. n. 226;
- Di affidare, a conferma di quanto già disposto in via d'urgenza con il verbale sopra richiamato, alla ditta VATTERONI LUCIANO S.R.L., con sede in Via Pelucara 19, Loc. Fossone, 54033 Carrara (MS),

"REGINA ELENA" AZIENDA SPECIALE

Via Don Minzoni, 2 – 54033 CARRARA (MS) Tel. 058571460 Fax 058570736 P.I. E C.F. 01320110453

web: www.reginaelenacarrara.it – casadiriposocarrara@postace.it

C.F. e P.IVA 00584760458, REA Massa Carrara n. 92731, la fornitura e posa in opera di apparecchi di climatizzazione autonomi a servizio della RSA "Regina Elena";

- Di dare atto che il presente affidamento riguarda il primo lotto di interventi ad oggi effettivamente realizzati, corrispondente alla fornitura e posa in opera di n. 3 condizionatori, per un importo di € 8.700,00 oltre IVA, aggiudicato alla ditta Vatteroni Luciano S.r.l. in data 24/07/2026 a seguito di procedura di affidamento diretto svolta sulla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'ANAC, con offerta risultata congrua rispetto alle prestazioni richieste, CIG BC822635BA;
- Di dare atto che i restanti apparecchi di climatizzazione ricompresi nel medesimo intervento di somma urgenza del 30/06/2026 sono attualmente in corso di realizzazione e non ancora ultimati, e che i medesimi formeranno oggetto di distinto/i successivo/i atto/i di affidamento, con acquisizione di autonomo/i CIG, non appena completati e collaudati;
- Di stabilire che l'importo di € 8.700,00 oltre IVA sarà liquidato previa verifica di regolare esecuzione della fornitura, nel rispetto degli obblighi previsti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Di dare atto che il presente affidamento è soggetto alle disposizioni del "Piano straordinario contro le mafie", di cui alla Legge 136/2010, e che l'affidatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Di precisare che ogni controversia derivante dall'esecuzione del contratto sarà di competenza esclusiva del Foro di Massa Carrara;
- Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5 della Legge 241/1990, è il Direttore Antonio Sconosciuto, già individuato quale RUP nel verbale di somma urgenza del 30/06/2026;
- Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Amministrativo per i successivi adempimenti contabili e amministrativi;
- Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, in conformità al D.Lgs. 33/2013.

Il Direttore
F.to Dott. Antonio Sconosciuto