



"REGINA ELENA" AZIENDA SPECIALE

Via Don Minzoni, 2 – 54033 CARRARA (MS) Tel. 058571460 Fax 058570736 P.I. E C.F. 01320110453
web: www.reginaelenacarrara.it – casadiriposocarrara@postace.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 42 DEL 27/08/2026

OGGETTO: GUASTO ALL'IMPIANTO IDRONICO CENTRALIZZATO DI CLIMATIZZAZIONE – INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. 36/2023 – AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA VATTERONI LUCIANO S.R.L. DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI ULTERIORI N. 4 CLIMATIZZATORI VIESSMANN VITOClima DYNAMIC 230-S – SECONDO LOTTO DI INTERVENTI, AD INTEGRAZIONE DI QUANTO GIÀ DISPOSTO CON DETERMINAZIONE N. 35 DEL 24/07/2026 – IMPORTO € 10.000,00 – CIG BCCBC4D15D

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE in data 30/06/2026, prot. n. 227, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, è stato redatto il verbale di somma urgenza relativo al guasto riscontrato sull'impianto idronico centralizzato di climatizzazione a servizio degli uffici e dei reparti del piano terra della RSA "Regina Elena" come rilevato e descritto nella relazione tecnica a firma dell'Ing. Igor Carpita (Tecnocreo S.r.l.) del 30/06/2026, prot. n. 226, la quale ha individuato la necessità di installare complessivamente n. 7 apparecchi di climatizzazione autonomi da 24.000 BTU e n. 1 apparecchio da 12.000 BTU, per una spesa complessiva stimata di € 23.500,00 oltre IVA;

CONSIDERATO CHE con il predetto verbale il RUP, accertata la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 140, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ha disposto, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, l'affidamento diretto e con effetto immediato, in deroga alle ordinarie procedure di affidamento, alla ditta VATTERONI LUCIANO S.R.L., con sede in Via Pelucara 19, Loc. Fossone, 54033 Carrara (MS), C.F. e P.IVA 00584760458, REA Massa Carrara n. 92731, dell'esecuzione della fornitura e posa in opera degli apparecchi di climatizzazione sopra descritti, per l'importo complessivo stimato di € 23.500,00 oltre IVA;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE con determinazione n. 35 del 24/07/2026 è stato approvato il predetto verbale di somma urgenza e la relativa relazione tecnica, ed è stato confermato l'affidamento alla ditta Vatteroni Luciano S.r.l., limitatamente al primo lotto di interventi allora realizzati, corrispondente alla fornitura e posa in opera di n. 3 apparecchi da 24.000 BTU, per un importo di € 8.700,00 oltre IVA, CIG BC822635BA, dando atto che i restanti apparecchi ricompresi nel medesimo intervento di somma urgenza risultavano ancora in corso di installazione e non ancora ultimati;

CONSIDERATO CHE è nel frattempo in corso di completamento un secondo lotto di interventi, corrispondente alla fornitura e installazione dei restanti n. 4 apparecchi da 24.000 BTU previsti dal verbale di somma urgenza, per i quali la ditta Vatteroni Luciano S.r.l. ha presentato il preventivo n. 292 del 27/08/2026, offrendo la fornitura e posa in opera di n. 4 climatizzatori Viessmann gamma Vitoclima Dynamic 230-S per un importo complessivo di € 10.000,00 oltre IVA, risultato congruo rispetto alle prestazioni richieste e comunque inferiore all'importo stimato nel verbale di somma urgenza;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE in esecuzione di quanto sopra è stata attivata sulla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'ANAC la procedura di affidamento diretto relativa alla fornitura e posa in opera dei



"REGINA ELENA" AZIENDA SPECIALE

Via Don Minzoni, 2 – 54033 CARRARA (MS) Tel. 058571460 Fax 058570736 P.I. E C.F. 01320110453
web: www.reginaelenacarrara.it – casadiriposocarrara@postace.it

suddetti n. 4 climatizzatori, corrispondente al secondo lotto degli interventi previsti dal verbale di somma urgenza del 30/06/2026, con acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) BCCBC4D15D, e che, completato il presente lotto, i residui interventi formeranno oggetto di distinto e successivo atto di affidamento, con acquisizione di autonomo CIG, non appena completato e collaudato;

VISTO il D.Lgs. 36/2023, e in particolare:

- l'art. 140, che disciplina le procedure di somma urgenza e di protezione civile;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che in caso di affidamento diretto le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico professionale;
- l'art. 50, comma 1, lett. a), che consente l'affidamento diretto dei lavori e delle forniture di importo inferiore a € 150.000,00;

VISTE

- l'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, che prevede l'obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento certificate per la gestione delle procedure di affidamento;
- la Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge 241/1990 in materia di procedimento amministrativo;

VISTO lo Statuto dell'Azienda Speciale "Regina Elena" e, in particolare:

- l'art. 13 che disciplina le competenze gestionali del Direttore, comprese quelle relative all'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 15 che disciplina la gestione economico-finanziaria e patrimoniale;

RITENUTO opportuno confermare l'affidamento diretto alla ditta Vatteroni Luciano S.r.l., limitatamente al secondo lotto di interventi ad oggi realizzati, ad integrazione di quanto già disposto con la determinazione n. 35 del 24/07/2026, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione e del principio del risultato, conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO

- che il fornitore è in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, come da autodichiarazione acquisita agli atti;
- che è stato verificato il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità;
- che il fornitore ha dichiarato, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, di garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari, utilizzando un conto dedicato;
- che è stato acquisito, per il secondo lotto di interventi, il Codice Identificativo Gara (CIG) n. BCCBC4D15D tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'ANAC;
- dell'assenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, così come introdotto dalla Legge 190/2012, e dell'art. 7 del D.Lgs. 36/2023;
- che la spesa relativa al secondo lotto di interventi è pari a € 10.000,00 oltre IVA;



"REGINA ELENA" AZIENDA SPECIALE

Via Don Minzoni, 2 – 54033 CARRARA (MS) Tel. 058571460 Fax 058570736 P.I. E C.F. 01320110453
web: www.reginaelenacarrara.it – casadiriposocarrara@postace.it

D E T E R M I N A

- Di dare atto della sussistenza delle circostanze di somma urgenza di cui al verbale del 30/06/2026, prot. n. 227, e di quanto già approvato con determinazione n. 35 del 24/07/2026, con la quale è stato affidato il primo lotto di interventi;
- Di affidare, ad integrazione di quanto già disposto con la determinazione n. 35 del 24/07/2026, alla ditta VATTERONI LUCIANO S.R.L., con sede in Via Pelucara 19, Loc. Fossone, 54033 Carrara (MS), C.F. e P.IVA 00584760458, REA Massa Carrara n. 92731, la fornitura e posa in opera di n. 4 climatizzatori Viessmann Vitoclima Dynamic 230-S, quale secondo lotto di interventi nell'ambito del medesimo intervento di somma urgenza;
- Di dare atto che il presente affidamento riguarda il secondo lotto di interventi realizzati nell'ambito dell'intervento di somma urgenza di cui al verbale del 30/06/2026, corrispondente alla fornitura e posa in opera di n. 4 climatizzatori Viessmann Vitoclima Dynamic 230-S, come da preventivo n. 292 del 27/08/2026, per un importo di € 10.000,00 oltre IVA, aggiudicato alla ditta Vatteroni Luciano S.r.l. a seguito di procedura di affidamento diretto svolta sulla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'ANAC, con offerta risultata congrua rispetto alle prestazioni richieste, CIG BCCBC4D15D;
- Di dare atto che i residui interventi formeranno oggetto di distinto e successivo atto di affidamento, con acquisizione di autonomo CIG, non appena completato e collaudato;
- Di stabilire che l'importo di € 10.000,00 oltre IVA sarà liquidato previa verifica di regolare esecuzione della fornitura, nel rispetto degli obblighi previsti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Di dare atto che il presente affidamento è soggetto alle disposizioni del "Piano straordinario contro le mafie", di cui alla Legge 136/2010, e che l'affidatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Di precisare che ogni controversia derivante dall'esecuzione del contratto sarà di competenza esclusiva del Foro di Massa Carrara;
- Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5 della Legge 241/1990, è il Direttore Antonio Sconosciuto, già individuato quale RUP nel verbale di somma urgenza del 30/06/2026;
- Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Amministrativo per i successivi adempimenti contabili e amministrativi;
- Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, in conformità al D.Lgs. 33/2013.

Il Direttore
F.to Dott. Antonio Sconosciuto